

NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O UŽÍVÁNÍ SLUŽEB SYSTÉMU PVEX (REGISTRAČNÍ FORMULÁŘ PRO INVESTORY)

Povinné údaje (viz čl. 2 odst. 7 a 8 VOP)

fyzická osoba

Jméno:

Příjmení:

Adresa (ulice, č.p., město, stát):

Telefon:

E-mailová adresa:

Uživatelské jméno:

Heslo:

V případě, že je podnikatelem, tak také:

identifikační číslo:

daňové identifikační číslo:

Obchodní firma (je-li zapsán v obchodním rejstříku):

Právnícká osoba

Název či obchodní firma:

Sídlo (ulice, č.p., město, stát):

Identifikační číslo:

Daňové identifikační číslo:

Jméno a příjmení osoby oprávněné popř. zmocněné jednat za právnickou osobu s Provozovatelem:

E-mailová adresa:

Telefonní číslo:

Uživatelské jméno:

Heslo:

Prohlášení

Tímto prohlašuji, že (*) znamená: Označte pole u platného výroku znakem „x“:

- 1) jsem zletilý (FO)/ jsem oprávněný jednat za Zámce s Provozovatelem (PO) (*)
- 2) souhlasím se zněním Smlouvy o užívání služeb systému PVEX a jejími přílohami, kterými jsou Všeobecné obchodní podmínky a Ceník služeb PVEX, umístěnými na webových stránkách www.pvex.cz.
- 3) a navrhuji Provozovateli systému PVEX (společnosti Enviros s.r.o.) uzavřít Smlouvu o užívání služeb systému PVEX v tomto znění.

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SLUŽEB SYSTÉMU PVEX PRO INVESTORY

Smluvní strany

- 1)
Investor, který vyplnil registrační formulář (dále jen „Investor“)

a

- 2) společnost Enviros, s.r.o., se sídlem Praha 3, Na Rovnosti 1, PSČ 130 00, IČ 61503240, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze, oddíl C, vložka 31001 (dále jen Provozovatel)

uzavírají tuto Smlouvu o poskytování služeb systému PVEX (dále jen "Smlouva"), v souladu s ustanovením

§ 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Předmět smlouvy

- 1) Uzavřením této Smlouvy se Provozovatel zavazuje umožnit Investorovi užívání služeb systému PVEX, a to v rozsahu a za podmínek stanovených ve Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou přílohou I. a nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2) Investor se zavazuje k úhradě poplatků za služby systému PVEX, jež využije, a to ve výši stanovené v Ceníku služeb PVEX, který je přílohou II. a nedílnou součástí této smlouvy. Investor se rovněž zavazuje splnit další povinnosti stanovené ve Všeobecných obchodních podmínkách, které jsou přílohou I. a nedílnou součástí této Smlouvy.

Závěrečná ustanovení

Veškeré spory mezi Provozovatelem a Investorem vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Řád a Pravidla jsou veřejně dostupné na <http://www.arbcourt.cz>.

Příloha I.

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

UŽÍVÁNÍ SLUŽEB SYSTÉMU PVEX

PRO INVESTORY

I.

Vymezení pojmů

- 1) **PVEX** je odborná a technicko-organizační platforma aukčního typu, která formou elektronické Aukce zprostředkovává prodej a nákup Obnovitelných zdrojů energie (OZE), zejména fotovoltaických projektů v různém stádiu realizace, a to mezi Prodávajícími a Investory.
- 2) **Provozovatelem** informačního a aukčního systému PVEX je společnost Enviros, s.r.o. (dále jen "Provozovatel"), se sídlem Praha 3, Na Rovnosti 1, PSČ 130 00, IČ 61503240, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze, oddíl C, vložka 31001.
- 3) **Zájemce** je fyzická nebo právnická osoba, jež má zájem o uzavření Smlouvy o užívání systému PVEX pro Investory, ale doposud ji platně neuzavřela,

- 4) **Investorem** je fyzická nebo právnická osoba, jež uzavřela Smlouvu o užívání služeb systému PVEX pro investory.
- 5) **Prodávajícím** je fyzická nebo právnická osoba, jež uzavřela s Provozovatelem smlouvu o užívání služeb systému PVEX pro prodávající
- 6) **Smlouvou** se rozumí Smlouva o užívání služeb systému PVEX uzavřená mezi Provozovatelem a Investorem.
- 7) **Všeobecné obchodní podmínky (VOP)** jsou všeobecné obchodní podmínky užívání služeb systému PVEX. Jedná se o přílohu č. I. a nedílnou součást Smlouvy.
- 8) **ceník služeb PVEX** je ceník služeb poskytovaných Provozovatelem Investorům či Proávajícím v souvislosti s užíváním služeb systému PVEX. Jedná se o přílohu č. II. a nedílnou součást Smlouvy.
- 9) **OZE projekt** je souhrn veřejných a soukromých práv vážících se k výrobě elektřiny, jež má podle schváleného projektu vyrábět a dodávat do přenosové nebo distribuční soustavy elektřinu z obnovitelných zdrojů, a to má-li Proávající k tomuto projektu alespoň smlouvu o připojení do přenosové či distribuční soustavy nebo smlouvu o smlouvě budoucí o připojení do přenosové či distribuční soustavy s provozovatelem těchto soustav.
- 10) **Informační systém PVEX** je automatizovaný internetový systém tvořený souborem software a hardware, který umožňuje zejména:
 - a) Vyhledávání nabízených OZE projektů a jejich třídění podle různých kritérií,
 - b) Získávání podrobných informací o vybraných projektech především v podobě standardizovaných dokumentů „Informační Memorandum“ a „Podnikatelská Analýza“, které detailně popisují konkrétní OZE projekty.
- 11) **Data Room** je oblast dat obsahující podrobné informace o registrovaném OZE projektu, a to v standardizovaných dokumentech Informační memorandum a Podnikatelská analýza.
- 12) **Informační memorandum** je standardizovaný soubor podstatných informací o registrovaném OZE projektu, který je zveřejňován v Informačním systému PVEX. Jeho přílohou je vždy Podnikatelská analýza.
- 13) **Podnikatelská analýza** je standardizovaný dokument obsahující informace o komplexním auditu registrovaného OZE projektu provedeném Provozovatelem, jehož součástí je zpráva o energetickém auditu, pokud si Proávající nechá energetický audit zpracovat Provozovatelem nebo mu zprávu o zpracovaném energetickém auditu dodá.
- 14) **Aukce** je způsob prodeje OZE projektů, kdy výše ceny je tvořena po dobu trvání Aukce na základě návrhů na uzavření kupní smlouvy (příhozů) ze strany Investorů.
- 15) **Aukční systém PVEX** je automatizovaný internetový systém tvořený souborem software a hardware, který zajišťuje registraci Investorů do Aukce, řízení Aukce a další služby spojené s Aukcí. Aukční systém umožňuje na základě ukončené Aukce zprostředkovat vítěznému Dražiteli příležitost uzavřít kupní smlouvu s Proávajícím na jeho OZE projekt .
- 16) **Dražitelem** je Investor, jež se přihlásil do Aukce prostřednictvím informačního systému PVEX a uhradil dražební jistinu stanovenou pro příslušnou Aukci.
- 17) **Vyvolávací cena** je nejnižší cena, za niž je Proávající ochoten OZE projekt v Aukci prodat.

- 18) **Inkrement (minimální příhoz)** je nejnižší částka, o niž je možné navýšit cenu v Aukci a která odpovídá příhozu provedenému jedním stisknutím inkrementačního tlačítka.

II.

Registrace a přístup k Informačnímu systému PVEX

- 1) Podmínkou pro platné uzavření Smlouvy je registrace Závemce v informačním systému PVEX.
- 2) K registraci jsou oprávněny:
 - a. právnické osoby
 - b. zletilé fyzické osoby, jejichž způsobilost k právním úkonům není omezena.Registraci právnické osoby smí provést pouze osoba oprávněná za ni jednat.
- 3) Registrace Závemce do informačního systému PVEX se provádí vyplněním registračního formuláře, který se nachází na webových stránkách PVEX (www.pvex.cz), potvrzením souhlasu se Smlouvou, VOP a Ceníkem služeb PVEX a odesláním formuláře Provozovateli.
- 4) Provozovatel potvrdí registraci Závemce elektronickou poštou a zároveň zašle Závemci zálohovou fakturu na roční poplatek za užívání služeb Informačního systému PVEX. Výše poplatku se řídí Ceníkem služeb PVEX, umístěným na www.pvex.cz.
- 5) Odeslání registračního formuláře a potvrzení souhlasu s VOP a Ceníkem služeb PVEX představuje návrh Závemce na uzavření Smlouvy. K uzavření Smlouvy dochází v okamžiku, kdy dojde Závemci elektronickou poštou zpráva potvrzující přijetí návrhu ze strany Provozovatele. Od okamžiku uzavření Smlouvy se Závemce stává Investorem.
- 6) Provozovatel je oprávněn nepřijmout návrh Závemce na uzavření Smlouvy.
- 7) Závemce, který je fyzickou osobou, je povinen při registraci zadat své jméno, příjmení, adresu trvalého bydliště, e-mailovou adresu, telefonní číslo, uživatelské jméno a heslo. V případě, že je Investor podnikatelem, je povinen uvést rovněž identifikační číslo (IČ), daňové identifikační číslo (DIČ) a v případě, že je podnikatelem zapsaným v obchodním rejstříku, také obchodní firmu.
- 8) Závemce, který je právnickou osobou, je povinen při registraci zadat svůj název či obchodní firmu, sídlo, identifikační číslo (IČ), daňové identifikační číslo (DIČ), e-mailovou adresu, telefonní číslo, uživatelské jméno a heslo. Závemce je rovněž povinen uvést při registraci jméno a příjmení osoby oprávněné popř. zmocněné jednat za něj s Provozovatelem.
- 9) Závemce je povinen uvést v registračním formuláři správné a úplné údaje.
- 10) Investor je povinen Provozovatele informovat o změně kteréhokoliv údaje uvedeného v odstavcích 7 a 8, a to bez odkladu poté, kdy ke změně dojde. Provozovatel je oprávněn vyzvat Investora v případě pochybností o správnosti údajů zadaných při registraci k prokázání jejich správnosti a úplnosti. Investor je povinen v přiměřené době výzvě Provozovatele vyhovět.
- 11) Provozovatel neodpovídá za následky spojené s nedoručením písemné či elektronické zprávy nebo jiného úkonu na adresu uvedenou Investorem při registraci z důvodu, že taková adresa není v provozu, není Investorem používána nebo se Investor na takové adrese nezdržuje.

- 12) V případě porušení kterékoli povinnosti spojené s registrací je Investor odpovědný za způsobenou škodu a Provozovatel je oprávněn zablokovat jeho uživatelský účet.
- 13) Provozovatel zřídí Investorovi uživatelský účet v Informačním systému PVEX bezodkladně poté, co je roční poplatek Investora za užívání služeb Informačního systému PVEX připsán na účet Provozovatele. K tomuto uživatelskému účtu zašle Provozovatel Investorovi přihlašovací údaje, jež mu umožní vstupovat do Informačního systému PVEX, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne, ve kterém byl roční poplatek připsán na účet Provozovatele.
- 14) Od okamžiku, kdy Investor obdrží přihlašovací údaje k uživatelskému účtu, je oprávněn využívat služby Informačního systému PVEX a je povinen za využívání těchto služeb platit Provozovateli poplatky dle Ceníku služeb PVEX.
- 15) Každému Investorovi může být v Informačním systému PVEX zřízen pouze jeden uživatelský účet.
- 16) Investor není oprávněn poskytnout své přihlašovací údaje třetí osobě. Stejně tak není oprávněn prostřednictvím svého účtu v Informačním systému PVEX vyhledávat OZE projekty pro třetí osobu.
- 17) Provozovatel je povinen zajistit Investorovi přístup k přihlašovacím údajům k jeho uživatelskému účtu a umožnit mu jejich změnu. Provozovatel je rovněž povinen umožnit Investorovi prostřednictvím jeho uživatelského účtu změnu údajů uvedených při registraci za účelem splnění povinnosti dle odst. 10.
- 18) Pokud je učiněn úkon z uživatelského účtu Investora, má se za to, že úkon učinil Investor, jemuž uživatelský účet náleží.

III.

Služby informačního systému PVEX

- 1) Investor s platným účtem v Informačním systému PVEX je oprávněn průběžně sledovat indikativní nabídku všech OZE projektů, které jsou registrované v PVEX. Indikativní nabídka obsahuje informace zejména o lokalitě, špičkovém výkonu, stavu realizace, základní vyvolávací ceně v budoucí Aukci a případně také o termínu plánované Aukce, který stanovuje Provozovatel.
- 2) V případě zájmu může Investor požádat o podrobné informace o konkrétním OZE projektu tak, že v Informačním systému PVEX označí projekt, u kterého má o podrobné informace zájem, a odesláním elektronické objednávky tyto informace objedná u Provozovatele. Provozovatel zašle Investorovi bezodkladně po přijetí objednávky zálohovou fakturu na poplatek za příslušné informace ve výši určené Ceníkem služeb PVEX.
- 3) Nejpozději 2 pracovní dny poté, co byl poplatek za podrobné informace připsán na bankovní účet Provozovatele, Provozovatel:
 - a) zpřístupní Investorovi v Informačním systému PVEX Data Room příslušného OZE projektu,
 - b) na vyžádání odešle Investorovi tyto informace v elektronické formě.
- 4) Investor může určit výši zálohy, po jejímž uhrazení získá kredit, do jehož výše může objednávat podrobné informace o OZE projektech. V takovém případě jsou Investorovi podrobné informace o OZE projektech, o které požádal prostřednictvím elektronické objednávky podle odst. 2 tohoto článku zpřístupňovány v souladu s bodem 3. tohoto článku automaticky okamžitě poté, co Provozovatel obdržel elektronickou objednávku. Zároveň je Investorovi automaticky zaslána elektronickou poštou zpráva o aktuální výši jeho disponibilního kreditu.

- 5) Investor je oprávněn provést vlastní zhodnocení OZE projektu, k němuž má zpřístupněn Data Room.

IV.

Přihlášení Investora do Aukce

- 1) Investor se do Aukce na vybraný OZE projekt přihlásí prostřednictvím aplikace umístěné na www.pvex.cz. Po přihlášení zašle Provozovatel Investorovi bezodkladně zálohovou fakturu na zaplacení dražební jistiny.
- 2) Připsáním dražební jistiny na účet Provozovatele se Investor stává Dražitelem pro příslušnou Aukci.
- 3) Dražební jistina musí být připsána na účet Provozovatele nejpozději 24 hodin před konáním příslušné Aukce. Neprodleně poté, co byla dražební jistina připsána na účet Provozovatele, zašle Provozovatel Dražiteli jeho přihlašovací údaje do příslušné Aukce
- 4) Výše dražební jistiny je určena procentuálním podílem z vyvolávací ceny projektu. Výše procentuálního podílu se řídí Ceníkem služeb PVEX.
- 5) Provozovatel zašle neúspěšným Dražitelům dražební jistinu v plné výši zpět bezhotovostním převodem na jejich bankovní účet, a to týž den, kdy byla příslušná Aukce ukončena.

V.

Aukce

- 1) Aukce má právní povahu výzvy Prodávajícího k podávání návrhu na uzavření smlouvy o koupi draženého OZE projektu, a to dle § 276 odst. 2 obchodního zákoníku. Každý příhoz Investora představuje návrh na uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je koupě OZE projektu podrobně specifikovaného v Informačním memorandu, a to za cenu, jež je určena součtem příhozu Investora a doposud nejvyššího návrhu učiněného některým z Dražitelů v Aukci OZE projektu. Návrh Investora je adresován Prodávajícímu nabízejícímu OZE projekt v Aukci a je neodvolatelný. Lhůta pro přijetí návrhu Investora na uzavření kupní smlouvy je 10 dní.
- 2) V jedné Aukci se draží vždy jen jeden OZE projekt. Vítězným dražitelem je vždy ten dražitel, jenž nabídne nejvyšší kupní cenu za dražený OZE projekt, a to v souladu s podmínkami stanovenými Smlouvou
- 3) Aukce se koná, jsou-li do ní přihlášení alespoň dva Dražitelé.
- 4) Dražitelé jsou povinni řídit se během Aukce pokyny Provozovatele.
- 5) Aukce proběhne on-line v den a hodinu stanovenou Provozovatelem. Provozovatel zašle všem Dražitelům oznámení o konání Aukce OZE projektu alespoň 7 kalendářních dnů před dnem konání Aukce.
- 6) Pokud Provozovatel nestanoví jinak, je základní délka Aukce 30 minut. Prodávající má právo sledovat průběh Aukce v aukčním systému PVEX, není však oprávněn do Aukce nijak zasahovat.
- 7) Do Aukce přihlášení Dražitelé se musí přihlásit do aukčního systému PVEX pomocí obdržených přihlašovacích údajů nejpozději 15 minut před zahájením Aukce. Smluvní pokuta za prodlení se

splněním této povinnosti je stanovena v Ceníku služeb PVEX. V okamžiku připojení k aplikaci Aukce má Dražitel na obrazovce k dispozici tyto údaje:

- a. identifikační data projektu,
 - b. vyvolávací cenu,
 - c. hodnotu inkrementu, čas zbývající do zahájení Aukce
 - d. čas předpokládaného ukončení Aukce
- 8) Aukce je zahájena automaticky v předem stanoveném čase.
- 9) Dražitel může během Aukce stisknutím inkrementačního tlačítka kdykoli zvýšit svou nabídku. Časový limit pro učinění příhozu ze strany Dražitelů je 10 minut od okamžiku zahájení Aukce či od okamžiku, kdy byl učiněn poslední příhoz.
- 10) Během Aukce mají Dražitelé na obrazovce k dispozici tyto informace:
- e. identifikační data projektu,
 - f. aktuální nejvyšší nabídnutou cenu,
 - g. výši své vlastní poslední nabídky
 - h. hodnotu inkrementu, tj. jednotkové zvýšení cenové nabídky odpovídající jednomu stisknutí inkrementačního tlačítka. Inkrement stanovuje Provozovatel pro každou Aukci individuálně.
 - i. čas zbývající do ukončení Aukce.
- 11) Pokud kterýkoli Dražitel stiskne inkrementační tlačítko později než 5 minut před stanoveným koncem Aukce, Aukce se automaticky prodlužuje o dalších 5 minut.
- 12) Aukce končí:
- a) V okamžiku, který byl pro její ukončení stanoven na jejím začátku, nebo
 - b) V prodlouženém čase po uplynutí 5 minut od posledního inkrementálního zvýšení nabídky.
- 13) Provozovatel zašle elektronickou poštou bezodkladně po ukončení aukce všem Dražitelům zprávu o ukončení Aukce spolu s informací o výši vítězné nabídky, za kterou byl projekt vydražen. Pořadí učiněných nabídek se Dražitelům nesděluje.
- 14) Provozovatel zašle elektronickou poštou bezodkladně po ukončení Aukce vítěznému Dražiteli potvrzení výsledku Aukce a zúčtovací fakturu na poplatek za služby Aukčního systému PVEX.
- 15) Provozovatel je povinen v zúčtovací faktuře odečíst od poplatku za zprostředkování příležitosti dražební jistinu složenou vítězným Dražitelem při vstupu do aukce. Pokud dražební jistina přesahuje výši poplatku za zprostředkování příležitosti uzavřít kupní smlouvu s Prodávajícím, je Provozovatel povinen do 10 dní bezhotovostním převodem na bankovní účet Investora poukázat tento přeplatek
- 16) Vítězný dražitel je povinen uhradit Provozovateli poplatky za poskytnuté služby aukčního systému PVEX, a to 10 dnů ode dne doručení zúčtovací faktury.
- 17) Prodávající je v případě úspěšné Aukce povinen vyjádřit souhlas s návrhem na uzavření kupní Smlouvy učiněným vítězným Dražitelem a to do 10 dnů ode dne doručení zprávy o ukončení Aukce OZE projektu. V okamžiku, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu ze strany Prodávajícího dojde vítěznému Dražiteli, je uzavřena smlouva o koupi OZE projektu, jejímž předmětem je koupě OZE projektu podrobně specifikovaného v Informačním memorandu, a to za cenu, jež je určena součtem příhozu Investora a v tom okamžiku nejvyššího návrhu učiněného některým z Dražitelů v Aukci OZE projektu.
- 18) Sjedná-li vítězný Dražitel s Prodávajícím po vzniku smlouvy o koupi OZE projektu další ujednání týkající se předmětu této smlouvy, jedná se o dodatek k této smlouvě. Pokud se vítězný Dražitel s Prodávajícím

po vzniku smlouvy o koupi OZE dohodnou, že některé její části upraví jinak, jedná se o změnu této smlouvy, případně o smlouvu novou, jež původní smlouvu o koupi OZE projektu nahradí.

- 19) Provozovatel neposkytuje následné právní služby spojené s prodejem OZE projektů.

VI.

Poplatky za služby PVEX

- 1) Investor je povinen platit poplatky za využívání služeb systému PVEX. Seznam služeb systému PVEX a výše poplatků za jejich poskytnutí jsou uvedeny v Ceníku služeb PVEX, jehož aktuální platná a závazná verze je umístěna na www.pvex.cz.
- 2) Investor je povinen seznámit se s aktuálním a platným Ceníkem služeb PVEX a svůj souhlas s jeho zněním zaznamenat při registraci v registračním formuláři.
- 3) Provozovatel zpoplatňuje zejména:
 - a) užívání služeb Informačního systému PVEX,
 - b) zpřístupnění podrobných informací o OZE projektu v Data Roomu
 - c) zprostředkování příležitosti uzavřít s příslušným Prodávajícím kupní smlouvu na OZE projekt v případě, že se Investor stane vítězným Dražitelem v Aukci.

VII.

Ochrana práv a oprávněných zájmů Provozovatele

- 1) Informační i Aukční systém PVEX včetně grafické podoby internetových stránek PVEX jsou autorskými díly, k nimž veškerá majetková práva vykonává Provozovatel.
- 2) Jakékoliv užití uvedeného autorského díla Provozovatele, zejména jeho rozmnožování, rozšiřování, sdělování veřejnosti, je možné pouze s výslovným souhlasem Provozovatele. Užití autorských práv bez souhlasu Provozovatele je neoprávněným zásahem do autorských práv ve smyslu autorského zákona. Provozovatel má v takovém případě mimo jiné nárok na to, aby se osoba, která zasáhla do autorských práv Provozovatele, takového jednání zdržela, odstranila následky zásahu do práv a poskytla přiměřené zadostiučinění.
- 3) Investoři nejsou v souvislosti s používáním Informačního a Aukčního systému PVEX oprávněni užívat software, skripty nebo obdobné mechanismy a opatření, které by mohly narušit funkce Informačního nebo Aukčního systému PVEX nebo by mohly nepřiměřeně zatěžovat servery a infrastrukturu PVEX. Investoři dále nejsou oprávněni jakýmkoliv způsobem zasahovat do Informačního a Aukčního systému PVEX, měnit či blokovat jejich obsah a jakýmkoliv způsobem narušovat jejich činnost.
- 4) Ochrannou známku PVEX nejsou třetí osoby oprávněny užívat v obchodním styku bez souhlasu Provozovatele.

VIII.

Ochrana osobních údajů

- 1) Investor uzavřením Smlouvy a souhlasem s VOP vyjadřuje svůj souhlas se zpracováním a uchováváním osobních údajů, které Provozovateli sdělí nebo zpřístupní.

- 2) Provozovatel je registrován na Úřadě pro ochranu osobních údajů v postavení správce osobních údajů Investorů pod evidenčním číslem: 00021820. Provozovatel shromažďuje a zpracovává údaje o Investorech v rozsahu nezbytně nutném pro poskytování služeb dle této Smlouvy.
- 3) Provozovatel se zavazuje chránit bezpečnost osobních údajů Investorů před neoprávněným přístupem a činit nezbytná opatření k ochraně osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Tyto údaje může Provozovatel zpřístupnit třetím osobám pouze se souhlasem subjektu osobních údajů nebo v případech stanovených Smlouvou či platnými právními předpisy ČR.

IX.

Zablokování uživatelského účtu

Provozovatel si vyhrazuje právo dočasně zcela nebo zčásti odepřít Investorovi přístup k jeho uživatelskému účtu a ke službám Informačního nebo Aukčního systému PVEX, a to zejména pokud Investor: uvedl při registraci nepravdivé nebo neúplné údaje nebo se registrační údaje staly v průběhu trvání Smlouvy o užívání nepravdivými nebo neúplnými a uživatel je bez zbytečného odkladu neopravil či nedoplnil,

- a. porušuje v souvislosti s užíváním služeb systému PVEX práva třetích osob,
- b. zneužívá služeb systému PVEX a své účasti v Aukcích,
- c. poruší jinou povinnost vyplývající ze Smlouvy, z VOP nebo z obecně závazných právních předpisů,
- d. je déle než 30 dní v prodlení s platbou Provozovateli.

X.

Zánik smluvního vztahu

- 1) Smluvní vztah mezi Provozovatelem a Investorem zaniká:
 - a) Uplynutím doby 1 roku od data uzavření Smlouvy, pokud Investor neuzavřel s Provozovatelem dodatek Smlouvy o jejím prodloužení a nezaplatil poplatek na další rok ve výši stanovené v aktuálním Ceníku PVEX.
 - b) Písemnou výpovědí Investora, přičemž výpovědní lhůta trvá 3 měsíce od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Provozovateli.
 - c) Písemnou výpovědí Provozovatele, přičemž výpovědní lhůta trvá 3 měsíce od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Investorovi. Provozovatel může Smlouvu vypovědět na základě závažného porušení povinností Investora plynoucího ze Smlouvy nebo v případě zahájení insolvenčního řízení vůči Investorovi.
- 2) Investor, který naplňuje definici spotřebitele dle § 52 odst. 3 občanského zákoníku, může odstoupit od Smlouvy do 14 dnů od jejího uzavření. Pokud v takovém případě Investor odstoupí od Smlouvy, není jí dále vázán, nicméně je povinen i nadále zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám dle čl. XI. odst. 9 těchto VOP.
- 3) Investor může odstoupit od Smlouvy podle odst. 2 doručením oznámení o odstoupení e-mailem na adresu info@pvex.cz. Po doručení odstoupení od Smlouvy na tuto adresu bude Investorovi zaslán potvrzující e-mail společně s kopií jeho oznámení o odstoupení od Smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Provozovatel je oprávněn v nezbytných případech měnit VOP a Ceník služeb PVEX. O těchto změnách je povinen bezodkladně vyrozumět Investora elektronickou poštou, a to nejpozději 14 dnů před jejich stanovenou účinností.
- 2) Změny VOP a Ceníku služeb PVEX nabývají pro Prodávajícího účinnosti dnem, který byl stanoven Provozovatelem v oznámení o změně VOP či Ceníku služeb PVEX zaslaném Investorovi, pokud Investor neodstoupí od Smlouvy podle odst. 3. Změny se nevztahují na služby spojené s OZE projekty, o kterých již byly Investorovi zpřístupněny podrobné informace v Data Room.
- 3) Investor je při změně VOP, či Ceníku služeb PVEX oprávněn vypovědět Smlouvu ve lhůtě 14 dnů od doručení oznámení o změně VOP, či Ceníku služeb PVEX. Nevypoví-li Prodávající Smlouvu v této lhůtě, má se za to, že se změnou souhlasí.
- 4) Veškerá oznámení či jiné úkony učiněné Investorem nebo Provozovatelem v rámci právních vztahů plynoucích ze Smlouvy musí být zaslány v písemné formě nebo ve formě e-mailu. Za poštovní adresu a e-mailovou adresu Investora jsou považovány údaje jím uvedené v registračním formuláři. Kontaktní adresa Provozovatele je Praha 3, Na Rovnosti 1, PSČ 130 00. E-mailová adresa Provozovatele je info@pvex.cz . Provozovatel si vyhrazuje právo na změny výše uvedené adresy. Obě strany Smlouvy jsou povinny se bez zbytečného odkladu informovat o změně adresy.
- 5) Provozovatel je oprávněn v nezbytně nutné míře omezit právo Investora na užívání služeb systému PVEX z důvodu provádění nezbytné údržby softwaru či hardwaru či odstraňování technických poruch.
- 6) Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem.
- 7) V případě škody, způsobené oprávněné smluvní straně v souvislosti s porušením kterékoliv povinnosti vyplývajících z této smlouvy, má oprávněná smluvní strana nárok na náhradu škody a ušlého zisku, přičemž se postupuje dle § 373 a násl. zákon č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Provozovatel nenabízí v Aukcích vlastní OZE projekty a nijak se nepodílí na uzavírání kupních smluv mezi Investory a Prodávajícími. Provozovatel není odpovědný za plnění smluv a jiných dohod uzavřených mezi Investory a Prodávajícími.
- 9) Provozovatel není odpovědný za případné vady OZE projektu. Provozovatel rovněž neodpovídá za nesprávnost či neúplnost údajů uvedených při registraci Investory a prodávajícími.
- 10) Strany Smlouvy se zavazují, že budou o informacích, jež si mezi sebou předaly, zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám. Za tímto účelem zavážou strany Smlouvy k mlčenlivosti také své zaměstnance, kteří přicházejí či by mohli přijít s těmito informacemi do styku. Pokud kterákoli ze stran Smlouvy tyto povinnosti poruší, je povinna zaplatit poškozené straně Smlouvy smluvní pokutu ve výši určené Ceníkem služeb PVEX.
- 11) Provozovatel je oprávněn převést práva a povinnosti z tohoto smluvního vztahu zcela nebo zčásti na třetí osobu. O této skutečnosti je povinen Investora včas vyrozumět. Investor je v případě nesouhlasu s převedením práv a povinností na třetí osobu oprávněn vypovědět Smlouvu, a to do 14 dnů od doručení vyrozumění od Provozovatele.

12) Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

13) V případě, že by některé ustanovení VOP bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje tato skutečnost neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení VOP nebo Smlouvy.

Příloha II.

CENÍK SLUŽEB PVEX

A.) Služby poskytované Investorům

	<i>Specifikace</i>	<i>Kč</i>
	Služby poskytované prostřednictvím Informačního systému PVEX	
1	Roční poplatek Investora za přístup k Informačnímu systému PVEX (čl. II. odst. 4 VOP)	50.000,-
2	News Letter – informace o OZE projektech nově zařazených do Informačního systému PVEX	bezplatně
3	Poplatek za přístup k podrobným informacím o Investorem označeném OZE projektu (přístup k Data Roomu, tj. k dokumentům „Informační Memorandum“ a „Podnikatelská analýza“, čl. III. odst. 2 a 3 VOP)	10.000,-
	Služby poskytované prostřednictvím Aukčního systému PVEX	
4	Dražební jistina hrazená Investorem při vstupu do Aukce OZE projektu (výpočet ze základní vyvolávací ceny uvedené v Informačním Memorandu, čl. IV. odst. 4 VOP).	6,66 %
5	Poplatek úspěšného Dražitele za příležitost uzavřít kupní smlouvu s Prodávajícím na vydražený OZE projekt (čl. V. odst. 16 VOP). (K přesné hodnotě použijte laskavě PVEX kalkulačku na www.pvex.cz)	

	<p style="text-align: center;">Poplatek úspěšného Dražitele za aukci OZE projektu [% z vydražené ceny]</p> <table border="1"> <caption>Data points for the fee graph</caption> <thead> <tr> <th>Vydražená cena OZE projektu [Kč]</th> <th>Poplatek [%]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>0</td><td>5.0</td></tr> <tr><td>10 000 000</td><td>3.5</td></tr> <tr><td>20 000 000</td><td>2.8</td></tr> <tr><td>30 000 000</td><td>2.3</td></tr> <tr><td>40 000 000</td><td>1.9</td></tr> <tr><td>50 000 000</td><td>1.7</td></tr> <tr><td>60 000 000</td><td>1.5</td></tr> <tr><td>70 000 000</td><td>1.4</td></tr> <tr><td>80 000 000</td><td>1.3</td></tr> <tr><td>90 000 000</td><td>1.2</td></tr> <tr><td>100 000 000</td><td>1.2</td></tr> </tbody> </table>	Vydražená cena OZE projektu [Kč]	Poplatek [%]	0	5.0	10 000 000	3.5	20 000 000	2.8	30 000 000	2.3	40 000 000	1.9	50 000 000	1.7	60 000 000	1.5	70 000 000	1.4	80 000 000	1.3	90 000 000	1.2	100 000 000	1.2	
Vydražená cena OZE projektu [Kč]	Poplatek [%]																									
0	5.0																									
10 000 000	3.5																									
20 000 000	2.8																									
30 000 000	2.3																									
40 000 000	1.9																									
50 000 000	1.7																									
60 000 000	1.5																									
70 000 000	1.4																									
80 000 000	1.3																									
90 000 000	1.2																									
100 000 000	1.2																									
6	Smluvní pokuta za prodlení s přihlášením se do aukčního systému PVEX k přihlášené aukci ze strany Dražitele (čl. V. odst. 7)	400.000,-																								
7	Smluvní pokuta za porušení povinnosti mlčenlivosti o důvěrných informacích (čl. XI. odst. 10)	1 000.000,- Kč																								